



ŁP.6730.1.116.2024

Białobrzegi, dnia 03.02.2025 r.

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 572) oraz art. 60 ust. 1, w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1130),

#### zawiadamiam

o wydaniu decyzji z dnia 03.02.2025r. znak: ŁP.6730.1.116.2024, ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji pn.:

**„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne i budynku gospodarczego”** na części działki nr **842/1**, położonej w miejscowości **Białobrzegi**, gm. Białobrzegi.

Z treścią decyzji strony postępowania mogą się zapoznać w Urzędzie Gminy Białobrzegi, pokój nr 1, w godz. 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>.

Obwieszczenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Białobrzegi (art. 53 ust. 1 *upzp*): <https://www.bip.gmina-bialobrzegi.pl/>.

Obwieszczenie zamieszcza się na okres 14 dni:

- tj. od dnia **03.02.2025r.** do dnia **17.02.2025r.** (włącznie)

Zawiadomienia przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (art.49 *kpa*).

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wójta Gminy Białobrzegi. Odwołanie może zostać wniesione w postaci papierowej w siedzibie gminy, tj. 37-114 Białobrzegi 4 lub w formie elektronicznej za pomocą usługi e-Doręczeń, na adres: AE:PL-75882-49718-SSBIA-13.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Na podstawie art. 64 ust. 1 w związku z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia żądania o wszczęcie postępowania w sprawie wymierzenia kary pieniężnej za nie wydanie decyzji o warunkach zabudowy w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie w/w decyzji.

*Treść klauzuli informacyjnej Gminy Białobrzegi w zakresie Ochrony Danych Osobowych dostępna jest pod adresem: <https://www.bip.gmina-bialobrzegi.pl/urzad-gminy/ochrona-danych-osobowych/>*