

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm)

**zarządza, co następuje**

§ 1. Przenacza się do najmu, następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi.

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w ha lub m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu	Informacje o przeznaczeniu do najmu i użyczenia
		Księga Wieczysta							
1.	Lokal użytkowy w Ośrodku Zdrowia w Budach Łańcuckich Prawa Strona o powierzchni 56,93 m <sup>2</sup> w skład którego wchodzi: Gabinet lekarski- 13,55 m <sup>2</sup> , gabinet zabiegowy - 9,60 m <sup>2</sup> , pomieszczenie rejestracji - 10,74 m <sup>2</sup> , poczekalnia- 14,39m <sup>2</sup> , magazynek- 2m <sup>2</sup> ubicacja - 2,10m <sup>2</sup> oraz ½ powierzchni wspólnie użytkowanego wiatrołapu tj. 1,04 m <sup>2</sup> i ½ powierzchni wspólnie użytkowanej kotłowni tj. 3,51m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność medyczną wraz z udziałem w powierzchni zabudowy działki na której zlokalizowany jest budynek	Nr 2795 RZ1A/00046113/3	0,46 ha	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony na działalność medyczną – gabinet lekarza POZ	Co miesiąc	Możliwość aktualizacji zgodnie z postanowieniami umowy najmu	czas nieokreślony	Czynsz miesięczny min. 24,00 zł netto/1m <sup>2</sup>	Umowa najmu zawarta w trybie bezprzetargowym z Centrum Medycznym w Łańcucie zgodnie z uchwałą Rady Gminy Białobrzegi Nr X/79/2025 z dnia 28 stycznia 2025 r.

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w okresie od 14.02.2025 r. do 7.03.2025 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
mgr inż. Franciszek Mastoń