

ZARZĄDZENIE Nr 19/2025
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 14 lutego 2025 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.
		Księga Wieczysta				Termin zagospodarowania nieruchomości.	
1.	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Białobrzegach z dostępem do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	2572/100	0,1470	134 990,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego 5 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – przetarg ustny nieograniczony
		2572/101	0,1201	113 002,00			
		2572/102	0,1111	104 534,00			
		2572/103	0,1091	102 652,00			
		2572/104	0,1250	117 613,00			
		----- RZ1A/00036770/3					
2.	Nieruchomości gruntowa zabudowana położona w Budach Łańcuckich	2065/30	0,0406	8 498,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działka zabudowana budynkami gospodarczymi	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Tryb bezprzetargowy przeniesienie prawa własności zgodnie z art. 231 KC na podstawie uchwały Nr X/80/2025 Rady Gminy Białobrzegi z dnia 28 stycznia 2025 r.
3.	Nieruchomości gruntowa zabudowana położona w Budach Łańcuckich	2065/26 ----- RZ1A/00043081/8	0,0058	947,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na zagospodarowanie nieruchomości przyległej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Tryb bezprzetargowy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 14.02.2025 r. do 7.03.2025 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 28.03.2025 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Franciszek Masłoń