

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu, dzierżawy i użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 40) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przenacza się do najmu, dzierżawy i użyczenia, następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

14	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do najmu dzierżawy i użyczenia.
		Księga Wieczysta			wartość czynszu zł	Termin zagospodarowania nieruchomości. Czas umowy	
1.	Lokal użytkowy położony na I piętrze w Budynku Domu Kultury w Woli Dalszej o pow. 72,80 m ² wraz z niewydzieloną częścią działki gruntowej nr 1715 zabudowanej w/w budynkiem Domu Kultury o powierzchni 122,73 m ²	Nr 1715 ----- RZ1A/00038386/8	0,12 ha	Lokal użytkowy	Czynsz minimum 12,00 zł/m ² + VAT miesięcznie	Czynsz płatny co miesiąc. Możliwość aktualizacji jeden raz w roku.	Umowa najmu zawarta na 3 lata w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji
2.	Część działki położonej w Białobrzegach stanowiącej rów o pow. 20 m ²	Nr 41/2 ----- brak	0,41	Część działki o pow. 20m ² przeznaczona do dzierżawy w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej właścicielowi nieruchomości przyległej	Roczny czynsz dzierżawny minimum 100 zł	Czynsz płatny raz do roku. Możliwość aktualizacji jeden raz w roku. Umowa dzierżawy zawarta na 3 lata	Umowa dzierżawy zawarta na 3 lata w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji
3.	Lokal użytkowy na I piętrze Domu Kultury w Dębinie o pow. użytkowej 26,04 m ² , wraz z udziałem w powierzchni zabudowy działki na której zlokalizowany jest w/w budynek	468/18 ----- RZ1A/00046126/7	2,6515	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony na działalność statutową organizacji lokalnej.	Nie dotyczy	Nie dotyczy ----- Umowa użyczenia zawarta na 3 lata	Umowa użyczenia zawarta na 3 lata z Kołem Gospodyń Wiejskich „Dębowy Liść” w Dębinie

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 13.12.2024 r. do 3.01.2024 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.