Protokół nr XXIX/2017

W dniu 30 listopada 2017 roku o godz. 9.00 odbyła się w sali narad budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Czytelnictwa w Białobrzegach XXIX Sesja Rady Gminy Białobrzegi.

Obrady Rady Gminy Białobrzegi otworzył Przewodniczący Jerzy Świętoniowski, który powitał Wójta Gminy Białobrzegi - Pana Franciszka Masłonia, Skarbnika Gminy - Panią Marię Fudali, radnych oraz sołtysów z terenu gminy.

Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności poinformował, że na ustawowy stan Rady – 15 radnych – obecnych jest 14 radnych i stwierdził prawomocność obrad. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał przedłożony plan sesji rady gminy i zapytał czy są wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.

Pan Wójt Franciszek Masłoń zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad jako:
- pkt. 13 projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi. Ze względu na fakt, że po wysłaniu materiałów na sesję wpłynął do Urzędu Gminy wniosek inwestora o zakup działki pod działalność inwestycyjną, wprowadzenie tego projektu uchwały pod obrady wydaje się zasadne, gdyż przy pozytywnej decyzji rady gminy umożliwi to podjęcie przez gminę procedury przetargowej.

- pkt. 14 projektu uchwały w sprawie uchwalenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi. Wójt wyjaśnił, że w pierwszej wersji planu porządku obrad sesji znalazł się ten projekt uchwały, jednak potrzebny był jeszcze czas na poprawę przez wykonawcę tego dokumentu w kilku najistotniejszych kwestiach, które z punktu widzenia gminy wydalają się jak najbardziej zasadne. Udało się tego dokonać w ciągu ostatniego tygodnia. W związku z tym, że nie jest wykluczone iż od nowego roku nastąpi zmiana przepisów, w taki sposób, że ponownie wydłużyłby się czas na uchwalenie tego dokumentu przez radę gminy, a czego nie chcielibyśmy, gdyż inwestorzy czekają na zmiany jakie zostaną nim wprowadzone, Wójt wnioskował jak na wstępie oraz poprosił o przenumerowanie pozostałych punktów porządku obrad.

W związku z brakiem innych uwag Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad z proponowaną zmianą jak poniżej.:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Białobrzegi na 2017 r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Białobrzegi.
3. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie nadania Statutu jednostce organizacyjnej Gminy Białobrzegi - Centrum Usług Wspólnych w Białobrzegach.
4. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Białobrzegach w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Białobrzegach.

5. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Budach Łańcuckich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Budach Łańcuckich.
6. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Armii Krajowej w Budach Łańcuckich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 im. Armii Krajowej w Budach Łańcuckich oraz przekształcenia Filialnej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Adama Mickiewicza w Korniaktowie Południowym.
7. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Korniaktowie Północnym w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Korniaktowie Północnym.
8. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Zespole Szkół im. Adama Mickiewicza w Białobrzegach w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 w Zespole Szkół im. Adama Mickiewicza w Białobrzegach.
9. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Zespole Szkół im. Komisji Edukacji Narodowej w Woli Dalszej w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Zespole Szkół im. Komisji Edukacji Narodowej w Woli Dalszej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Białobrzegi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2018 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi.
15. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
16. Sprawy różne wolne wnioski i zapytania.

Rada Gminy jednomyślnie 14 głosami przyjęła przedstawiony po uzupełnieniu porządek obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy jest do wglądu i można się z nim zapoznać.

Ad.1

Omawianie tematu podjęła Pani Skarbnik informując iż, proponuje się:
- zwiększenie dochodów budżetu gminy o kwotę 215 891 zł w tym z następujących źródeł:
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości - 14 100 zł
- wpływy z dotacji celowych na realizację zadań zleconych gminie ustawami -161 091 zł
- wpływy z dotacji celowej na realizację zadań własnych -3 000 zł (decyzja wojewody)
- rekompensata utraconych dochodów w podatku od nieruchomości z PFRON- 9 943 zł (środki otrzymane na podstawie złożonego wniosku)
- wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków -19 400 zł (głównie od firmy PNT PKS w Woli Dalszej)

- wpływy z opłaty skarbowej -1 657 zł
- wpływy z opłat za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych -5 000 zł (środki szczególnego przeznaczenia, które gmina może wydać jedynie na zadania związane z działaniami nakierowanymi przeciw alkoholizmowi)
- wpływy z opłat i kar za korzystanie ze środowiska -1 700 zł (kwota otrzymana z Urzędu Marszałkowskiego, którą gmina może wydać jedynie zgodnie z zapisami ustawy Prawo ochrony środowiska).
- zmniejszenie dochodów budżetu gminy o kwotę 10 034 zł pochodzące z wpływów z dotacji celowych na realizację zadań zleconych gminie ustawami.

- zwiększenie wydatków budżetu gminy o kwotę 215 891 zł w tym na:
- realizację zadań z zakresu Prawa o aktach stanu cywilnego, ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych 4 203 zł (zadania zlecone gminie na podstawie decyzji wojewody)
- wykonanie kasowego systemu obsługi klienta na obiektach CSR -5 000 zł
- zakup defibrylatora na potrzeby CSR przy Publicznym Gimnazjum - 6 000 zł
- wydatki na zadania związane z przeciwdziałaniem alkoholizmowi - 5 000 zł (środki pochodzące z wpłat za sprzedaż napojów alkoholowych)
- wydawanie decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniający kryteria dochodowe - 26 zł (na podstawie decyzji wojewody)
- wynagrodzenie za sprawowanie opieki oraz wydatki na obsługę tego zadania - 316 zł (na podstawie decyzji wojewody)
- dofinansowanie kosztów zatrudnienia pracowników socjalnych - 3 000 zł
- realizację świadczeń rodzinnych, świadczenia z funduszu alimentacyjnego na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, na realizację zasiłku dla opiekuna na podstawie ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów oraz na realizację art. 10 ustawy o wspieraniu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem"- 156 546 zł
- rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Dębina (refundacja) - 3 600 zł (refundacja wykonania sieci kanalizacyjnej w części należącej do zadań własnych gminy)
- rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Białobrzegi (refundacja) - 30 500 zł
- wydatki na zadania w ramach zadania Prawo Ochrony środowiska - 1 700 zł.

- zmniejszenie wydatków budżetu gminy o kwotę 10 034 zł, w tym na:
- opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne i zasiłki dla opiekunów - 204 zł
- usługi opiekuńcze - 9 830 zł.

- dokonanie wewnętrznych zmian w budżecie gminy na kwotę 381 100 zł, które wynikają m.in. z: konieczności zmiany klasyfikacji budżetowej tj.:
- w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie środków o kwotę 4000 zł z przeznaczeniem na uzbrojenie terenu w sieć wodno – kanalizacyjną działek gminnych przeznaczonych pod sprzedaż,
- w dziale 750 zmiany wynikają z wniosku pracownika USC oraz kierownika ZAEOSiP - przeklasyfikowania pomiędzy paragrafami,
- w dziale 801 zmiany wynikają z wniosków dyrektorów szkół - przeklasyfikowania pomiędzy paragrafami (głównie z Gimnazjum w związku z oddaniem do użytku budynku Fitness Park),

- w dziale 852 dotyczącego pomocy społecznej proponuje się zwiększenie wydatków na utrzymanie Ośrodka Wsparcia w Korniaktowie Południowym w tym w wysokości 5 000 zł z przeznaczeniem na zakup urządzenia UGUL tj. kabiny do ćwiczeń, pomocnej przy rehabilitacji. Środki na zakup tego urządzenia zabezpieczone zostały ze środków budżetu gminy, jednak wykonawca zamówienia nie wywiązał się z dostawy w terminie, zachodzi także potrzeba przeniesienia tych środków w ramach paragrafów,
- w dziale 900 gospodarka komunalna – zmiana wydatków bieżących w ramach klasyfikacji budżetowej.

W dalszej kolejności głos zabrał Pan Wójt uzupełniając wypowiedź Skarbnik tj.:
- kwota 5000 zł dotyczy zakupu inwestycyjnego niezbędnego do funkcjonowania Ośrodka Wsparcia w Korniaktowie Południowym tj. urządzenia UGUL,
- w związku z rozbudową systemu obsługi klientów kwota 5000 zł wydatkowana zostanie na zakup urządzenia – czytnika paragonów, który zostanie wykorzystany do obsługi wejść i wyjść na lodowisko na Centrum Sportowo-Rekreacyjnym. Zrezygnowano z pierwotnego zamiaru zakupu obsługi klientów za pomocą kart, ze względów ekonomicznych,
- kwota 6000 zł wydatkowana zostanie na zakup defibrylatora na CSR. Chcemy w ten sposób podnieść bezpieczeństwo klientów korzystających z obiektów znajdujących się na CSR.
- środki w wysokości 10 000 zł zabezpieczone w budżecie na zakup blaszanego garażu, w którym można będzie garażować ciągnik będący własności gminy nie zostaną w tym roku wykorzystane gdyż, w związku ze stanowiskiem przedstawianym przez Starostwo Powiatowe w Łańcucie koniecznym stała się zmiana nazwy zadania na „Budowa budynku gospodarczego typu blaszak" na działce nr 2632/9 w Białobrzegach, a tym samym wydłużą się procedury uzyskania stosownych zezwoleń.

Radni nie przedstawili pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Białobrzegi na 2017r. Uchwała została przyjęta jednomyślnie 14 głosami za.

Ad. 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Białobrzegi przedstawiła Pani Skarbnik wyjaśniając, że główne zmiany dotyczą zakresu upoważnień na skutek wniosku złożonego przez GOPS w Białobrzegach dotyczących zawierania umów przekraczających bieżący rok budżetowy, a odnoszących się do funkcjonowania Ośrodka Wsparcia w Korniaktowie Południowym tj.
- W Uchwale Nr XXI/163/2016 Rady Gminy Białobrzegi z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Białobrzegi z późniejszymi zmianami dokonuje się zmian jak wskazano w projekcie uchwały tj. § 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie jak w treści, litera j i o dot. funkcjonowania Ośrodka Wsparcia w Korniaktowie Południowym, oraz § 6 pkt 2 otrzymuje brzmienie jak w treści, dodano literę f i j w zakresie w/w ośrodka.

Ponadto zmiany wartości WPF wynikają z Zarządzeń Wójta Nr 67/2017 z dnia 6 października 2017 r., Nr 70/2017 z dnia 18 października 2017 r., Nr 74/2017 z dnia 31 października 2017 r., oraz Uchwały z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Białobrzegi na 2017 rok, dokonuje się zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Białobrzegi oraz w prognozie kwoty długu na lata 2017 – 2020, w brzmieniu

określonym w załączniku Nr 1 do omawianej uchwały. Załącznik Nr 3 Objaśnienia przyjętych wartości otrzymują brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

Do przedstawionego tematu nie przedstawiono pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu uchwała w sprawie zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Białobrzegi została przyjęta jednomyślnie 14 głosami za.

(Pani Skarbnik opuściła salę obrad)

Ad. 3.

Wójt gminy Franciszek Masłoń poinformował, że projekt uchwały jest konsekwencją wcześniej podjętej uchwały, gdyż tworzymy nową jednostkę organizacyjną. Główna zmianą naniesioną w treści dokumentu jest dołożenie do katalogu jednostek Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Białobrzegach. Utworzone Centrum Usług Wspólnych w Białobrzegach od stycznia 2018 r. będzie obsługiwać głównie w zakresie administracyjnym, finansowo-księgowym i organizacyjnym wszystkie jednostki organizacyjne wymienione w statucie.

Radni nie przedstawili uwag do powyższego tematu, dlatego Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie, w którym rada gminy przyjęła uchwałę jednomyślnie 14 głosami za.

Ad.4-9

Wójt poinformował, że 28 lutego 2017 została podjęta uchwała w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum do nowego ustroju szkolnego w Gminie Białobrzegi na okres od 1 września 2017 do maja 31 sierpnia 2019 r. Ustawodawca określił ostateczny termin podjęcia następnych uchwał na 30 listopada br. , w związku z tym dzień dzisiejszy jest terminem ostatecznym.

Kontynuując wyjaśnił, że zapisy dotyczące obwodów szkół pozostają niezmienione. Zapisy dotyczące statutów ustalają Rady Pedagogiczne, które to wywiążą się z obowiązku w ustawowym terminie.

Istotą wszystkich przedłożonych projektów uchwał oświatowych jest zmiana polegająca na przekształceniu dotychczasowych szkół sześcioletnich w szkoły ośmioletnie zgodnie z przepisami ustawowymi.

Plan sieci szkół i granice obwodów szkół zostały ustalone do 31 sierpnia 2019 r. po tym czasie dopiero ustawodawca daje tytuł do ewentualnej zmiany. Do 28 lutego 2019 roku rada gminy będzie mogła podjąć uchwałę dotyczącą zmiany organizacji szkół. Do podjęcia takiej uchwały niezbędna będzie pozytywna opinia Kuratora Oświaty.

W dalszej kolejności Pan Wójt wyjaśnił potrzebę rozbudowy szkoły w Korniaktowie Północnym, gdzie brakuje 4 pomieszczeń (klas). Dla naszej gminy reforma oświaty będzie kosztowna. Decyzje o rozbudowie szkół czy budowie Sali sportowej w Budach Łańcuckich Wójt uważa za słuszne - są one konsekwencją wejścia w życie ustawy o zmianie ustroju szkolnego.

Kontynuując wyjaśnił, że projekty uchwał zawarte w pkt. od 4 do 9 należy przyjąć, gdyż dzisiejszy dzień jest terminem ostatecznym na ich przyjęcie.

Radni nie przedstawili pytań. W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekty uchwał wymienione w pkt.4 -9 kolejno jak poniżej:

- Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Białobrzegach w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Białobrzegach.

Uchwała została przyjęta 14 głosami za.

- Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Budach Łańcuckich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Budach Łańcuckich.

Uchwała została przyjęta 14 głosami za.

- Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Armii Krajowej w Budach Łańcuckich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 im. Armii Krajowej w Budach Łańcuckich oraz przekształcenia Filialnej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Adama Mickiewicza w Korniaktowie Południowym.

Uchwała została przyjęta 14 głosami za.

- Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Korniaktowie Północnym w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Korniaktowie Północnym.

Uchwała została przyjęta 14 głosami za.

- Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Zespole Szkół im. Adama Mickiewicza w Białobrzegach w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 w Zespole Szkół im. Adama Mickiewicza w Białobrzegach.

Uchwała została przyjęta 14 głosami za.

- Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Zespole Szkół im. Komisji Edukacji Narodowej w Woli Dalszej w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Zespole Szkół im. Komisji Edukacji Narodowej w Woli Dalszej.

Uchwała została przyjęta 14 głosami za.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Białobrzegi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2018 rok przedstawił Wójt Gminy, który przypomniał, że wg przepisów program jest przyjmowany przez radę gminy na każdy kolejny rok oraz wskazał, że ze środków korzystają głównie stowarzyszenia realizując zadania publiczne. Dodał, że po spotkaniu prawie ze wszystkimi prezesami Klubów sportowych, na których została przedstawiona koncepcja pracy klubów w 2018 roku, wydatki na kluby sportowe podniesione zostały o ok. 20%. Podsumowując stwierdził, że starał się wziąć pod uwagę wszystkie wnioski, które racjonalnie zostały

uzasadnione. Gmina rokrocznie ogłasza otwarte konkursy ofert tj. zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu, realizowane przez LKS z terenu naszej gminy oraz dowozu uczniów do szkół specjalnych i ośrodków wychowawczych. Znaczny wzrost środków został również przeznaczony na zadanie dowozu dzieci niepełnosprawnych do ośrodka, w którym się uczą. W przypadku gdy działająca na Woli Dalszej grupa młodzieży sformalizuje swoja działalność, gmina również zechce ogłosić konkurs, tak aby mgła skorzystać ze środków programu.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Jerzy Świętoniowski poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały. Rada Gminy przyjęła przedmiotową uchwałę 14 głosami za.

Ad. 11.

Wójt wyjaśnił, że oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu, co zapisane jest w kolejnym projekcie uchwały, dotyczy działki o powierzchni 0, 8259 ha. Jest to działka znajdująca się wzdłuż drogi powiatowej w obrębie dawnych pastwisk jak skręcamy w kierunku byłego posterunku Policji w Białobrzegach. Zainteresowanym jest firma z kapitałem zagranicznym, która zajmuje się produkcją części samochodowych. Jest to nowoczesna firma z dużym potencjałem technologicznym. Gdyby faktem stała się lokalizacja tej firmy na naszym terenie, byłaby to duża szansa dla dalszego rozwoju naszej gminy, tym bardziej, że inwestor zamierza uruchomić produkcje w drugiej połowie 2018 r., jeżeli uda się sprawnie załatwić wszystkie wymagane procedury formalno-prawne.

Rada Gminy bez uwag przyjęła projekt uchwały 14 głosami za.

Ad.12.

Wójt gminy poinformował, że kolejny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi dotyczy działki, którą gmina odkupiła od inwestora, który nie wywiązał się z zapisów aktu notarialnego dotyczącego 3 letniego okresu na zagospodarowanie nieruchomości. W związku z tym, że pojawił się nowy zainteresowany inwestor gmina proponuje przeznaczyć ją do sprzedaży. Przedmiotem zainteresowania jest działka znajdująca się za drogą gminną biegnącą obok sklepu „U Wacka". Działka ma powierzchnię 0,5009 ha. Inwestor zainteresowany jest również zakupem następnej działki, stąd do sprzedaży proponuje przeznaczyć się ok. 1 ha gruntu gminnego. Ze względu na to, że na tę drugą działkę Rada Gminy wyrażała już zgodę na sprzedaż nie został przedłożony projekt uchwały dotyczący przedmiotowej działki.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Jerzy Świętoniowski poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Rada Gminy przyjęła przedmiotową uchwałę 14 głosami za.

Ad.13.

Ponownie Wójt Gminy wyjaśnił, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi, który dotyczy działki znajdującej się za budynkiem firmy Kanres o powierzchni 0,2055 ha, ze względu na to, że wpłynął wniosek inwestora w tym przedmiocie.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Jerzy Świętoniowski poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Rada Gminy przyjęła przedmiotową uchwałę 14 głosami za.

Wójt Gminy wypowiedział się, że należy zauważyć, iż następuje zdecydowane ożywienie w kwestii inwestycyjnej na terenie gminy. Ponoszone przez gminę koszty na uzbrojenie działek oraz inne działania w postaci preferencji podatkowych przynoszą już efekty.

Szybki rozwój gminy jest jednym z podstawowych atutów, na który uwagę zwracają inwestorzy.

Radny Pan Antoni Kluz podsumował pozytywnie ostatnio pojawiające się komentarze po otwarciu Ośrodka Wsparcia dla Osób Starszych w Korniaktowie Południowym. Dodał, że najważniejsze jest to, że działania gminy przekładają się na jej wizerunek, a to z kolei na jej rozwój.

Przewodniczący Rady Jerzy Świętoniowski poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały. Rada Gminy przyjęła przedmiotową uchwałę 14 głosami za.

Ad. 14.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi przedstawił Wójt Gminy. Poinformował, że dla gminy najważniejsze jest wyznaczenie nowych terenów tj. w Białobrzegach w pasie terenu znajdującego się z firmami Duet, Elkomtel i Kanres oraz pozostałego w kierunku wschodnim co stanowi obszar ok. 7 ha. Kolejny teren o powierzchni ok. 3 ha znajduje się naprzeciwko cmentarza w Białobrzegach za drogą powiatową. Oba te tereny przeznacza się pod usługi i produkcję. Zmiana zapisów dopuszcza możliwość budowy budynków o płaskich dachach. Podsumowując Wójt powiedział, że przedmiotowym projektem uchwały wprowadza się trzy zmiany tj.: wprowadza się tereny górnicze, wprowadza się ok. 10 ha nowych terenów inwestycyjnych na dotychczas istniejących użytkach rolnych, dopuszcza się możliwość budowy budynków o dachu z kontem nachylenia poniżej 45 stopni.

W związku z powyższym gmina wystąpi do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o zgodę na odrolnienie terenów ujętych w projekcie uchwały.
Do przedstawionego przez Pana Wójta tematu nie przedstawiono pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu uchwała w sprawie uchwalenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi została przyjęta jednomyślnie 14 głosami za.

Ad. 15.

Rada Gminy bez uwag przyjęła protokół z XXVIII sesji Rady Gminy Białobrzegi jednomyślnie 14 głosami za.

Ad. 16.

Radny Stanisław Chudzik zapytał co z inwestycją budowy przychodni rehabilitacyjnej planowaną przez jednego z inwestorów?

Pan Wójt wyjaśnił, że firma złożyła drugi wniosek o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej prawdopodobnie do końca grudnia ma ona otrzymać informacje czy uzyska wsparcie ze środków pomocowych na tą inwestycję czy nie. Właściciel zapewnia, że jeżeli nie otrzyma to rozpocznie budowę budynku z własnych środków.

Kontynuując Wójt poinformował, że od 1 grudnia 2017 r. rozpoczyna swoją działalność Fitness Park w Białobrzegach, do czego gmina jest organizacyjnie gotowa. W tym budynku wszystkie usługi będą płatne jednak ceny , w naszej ocenie , są przyjazne. Sprzedaż karnetów będzie dostępna w kwotach 50,100 i 200 zł, w czym gmina jest również konkurencyjna. Są one bezimienne, bezterminowe, można z nich skorzystać z oferty Fitness Park, lodowiska oraz kortów. Gmina planuje, że najpierw Fitness Park będzie czynny 5 dni w tygodniu od wtorku do

soboty i zobaczymy, jakie będzie zainteresowanie, gdyż otwarcie tego obiektu zostało szeroko nagłośnione. Od 1 grudnia br. rozpoczyna również funkcjonowanie lodowisko.

Nabór uczestników do Ośrodka Wsparcia w Korniaktowie Południowym trwać będzie do 04.12 br., na dzień dzisiejszy zgłosiło się 19 osób chętnych. Dopinane są sprawy organizacyjne tj. podpisywane są stosowne umowy, ogłaszane są przetargi na dowóz uczestników i catering.

Na koniec swej wypowiedzi Wójt podziękował wszystkim za udział w otwarciu budynku Ośrodka Wsparcia w Korniaktowie Płd. Powiedział, że jest mu miło, że to wydarzenie zebrało bardzo pozytywne komentarze.

W dalszej części wypowiedzi Pan Wójt poinformował, że:

- zakończona została budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy I etap i w tym momencie trwają przygotowania dokumentów do odbioru. Część odcinków sieci, która została wpięta do istniejących układów pomiarowych została już uruchomiona, natomiast dla odcinków wpinanych do nowych urządzeń trwa procedura uzyskiwania stosownych dokumentów. Wykonawca wykonał ok. 10 km oświetlenia ulicznego dróg, a do końca kadencji planuje się wykonać w sumie ok. 30 km. Etap II i III budowy oświetlenia jest na takim etapie, że otrzymaliśmy zgody RZGW w Krakowie w tym przedmiocie (z wyjątkiem 1 wniosku), niebawem gmina wystąpi do Starostwa Powiatowego w Łańcucie celem uzyskania pozwoleń wodnoprawnych. Po uzyskaniu w/w pozwoleń gmina wystąpi do Starostwa Powiatowego w Łańcucie z wnioskiem o uzyskanie zgłoszenia na w/w przedsięwzięcia.
- przebudowa szkoły w Korniaktowie Północnym postępuję zgodnie z planem.
- budowa Sali sportowej w Budach Łańcuckich- firma wykonuje prace ziemne.
- budowa targowiska gminnego - w tym zakresie gmina jest gotowa do realizacji zadania. Wartość dotacji wyniesie kwotę 436 000 zł. Gmina planuje ogłoszenie przetargu w 2018 r. z terminem realizacji do końca czerwca 2018 r.

Pan Antoni Kluz zabrał głos w sprawie reklamowania Fitness Park w Białobrzegach.

Radni dyskutowali na temat funkcjonowania obiektów sportowych.

Radny Mieczysław Żak zapytał, czy podczas ferii zimowych za zorganizowane wyjazdy grupy dzieci z sołectwa na lodowisko na CSR będzie w tym roku trzeba zapłacić.

Pan Wójt poinformował, że trzeba będzie za takie wejście dzieci zapłacić.

W dalszej części Przewodniczący Rady odczytał pismo, które wpłynęło do rady gminy z Komendy Powiatowej Policji w Łańcucie w zakresie dofinansowania działalności jednostki w 2018 r oraz sfinansowanie służb ponadnormatywnych na terenie Gminy Białobrzegi.

Do odczytanego przez Przewodniczącego Rady pisma odniósł się Pan Wójt, który poinformował, że Gmina Białobrzegi co roku przeznacza środki na sfinansowanie pobytu w Izbie Wytrzeźwień w Rzeszowie osób nietrzeźwych z terenu Gminy Białobrzegi. Przewiduje się, że w budżecie roku 2018 na ten cel zostanie zabezpieczona kwota 3 000 zł.

Przewodniczący Rady odczytał następne pismo złożone przez przedsiębiorcę z terenu gminy Białobrzegi w sprawie zwiększenia liczby placówek handlowych mogących ubiegać się o zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych wysokoprocentowych powyżej 4,5% (wino, wódka). Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, że w związku z tym, iż pismo dotyczy sprawy, która wymaga zaopiniowania jej przez Gminną Komisję do spraw Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych skierował, pismo jak powyżej oraz wskazał, że rada gminy powróci do tematu na posiedzeniu w grudniu.

O głos poprosił Pan Wójt, który poinformował, że Gminna Komisja do spraw Rozwiązywania Problemów Alkoholowych ma zaplanowane posiedzenie na początku grudnia. Do Komisji wpłynęło pismo o podobnej treści. Na grudniowe posiedzenie rady gminy będzie już wydana opinia w przedmiotowej kwestii. Wójt dodał, że od 2018 r. wchodzą nowe przepisy w zakresie sprzedaży napojów alkoholowych. Kontynuując poinformował, że: remont Domu Kultury w Budach Łańcuckich pr. jest prawie zakończony, gmina przygotowała dokumenty niezbędne do ogłoszenia przetargu na remont dróg, zostało wystosowane pismo do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łańcucie w kwestii współfinansowania wykonania zadań powiatowych w zakresie: przebudowy drogi powiatowej nr 1 275 R Czarna – Laszczyny w miejscowości Budy Łańcuckie (od punktu katechetycznego do granicy Powiatu Łańcuckiego) – długość ok. 2 500 m – kwota 250 000 zł, przebudowy drogi powiatowej nr 1 521 R Czarna – Wola Dalsza w miejscowości Wola Dalsza – długość ok. 900 m – kwota 90 000 zł, budowy kładki dla pieszych przez Potok Mikośka w miejscowości Wola Dalsza – kwota 100 000 zł oraz budowy chodnika przy drodze 1 515 R Żołynia – Kosina na odcinku od mostu w Białobrzegach do drogi serwisowej Autostrady A4- ok. 180 m – kwota 50 000 zł. Zadania, które zamierzamy dofinansowywać z naszego budżetu opiewają na kwotę 500 000 zł. Na ten moment czekamy na decyzję Starostwa Powiatowego w Łańcucie, które zadania zostaną zatwierdzone do realizacji.

W związku z tym, że obecni na sesji nie przedstawili innych pytań a porządek obrad został zrealizowany w całości Przewodniczący Rady Gminy podziękował obecnym za udział w obradach i o godzinie 11.15 zamknął XXIX Sesję Rady Gminy Białobrzegi.

Przewodniczący Rady

Jerzy Świętoniowski

Protokołowała:

Karolina Piekło