Protokół nr XXXV/2018

XXXV Sesja Rady Gminy Białobrzegi odbyła się 18 maja 2018 roku w sali narad budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Czytelnictwa w Białobrzegach.

Sesję Rady Gminy Białobrzegi otworzył o godz. 9.00 Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Świętoniowski, który na podstawie listy obecności poinformował, że na ustawowy stan Rady – 15 radnych – obecnych jest 14 radnych i stwierdził prawomocność obrad. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Następnie powitał zaproszonych gości tj.: Wójta Gminy Białobrzegi Pana Franciszka Masłonia, Skarbnika Gminy Panią Marię Fudali, Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej w Białobrzegach Pana Krzysztofa Skoczyńskiego, radnych oraz sołtysów z terenu gminy.

Przewodniczący Rady Jerzy Świętoniowski przedstawił porządek posiedzenia i zapytał czy są wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.

Pan Wójt Franciszek Masłoń zgłosił wniosek o wprowadzenie zmian w kolejności realizacji kolejnych punktów porządku obrad tj.: zaproponował aby jako pkt. 2 przedstawić zmieszczony w pkt. 7 projekt uchwały w sprawie ustalenia kwoty dopłaty do 1m^3 ścieków, natomiast pozostałe punkty przenumerować wg. kolejności po wprowadzeniu powyższej zmiany. Proponowane zmiany podyktowane są koniecznością zachowania właściwej chronologii procedowania.

W związku z brakiem innych uwag Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad a następnie zarządził głosowanie nad jego zatwierdzeniem jak poniżej. Za zatwierdzeniem porządku obrad głosowało jednomyślnie 14 radnych.

Zatwierdzony porządek obrad:

1) Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej.
2) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia kwoty dopłaty do 1m^3 ścieków.
3) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Białobrzegi na 2018 rok.
4) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi.
5) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Korniaktów Południowy.
6) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Korniaktów Południowy.
7) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od bezprzetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Białobrzegach.
8) Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
9) Sprawy różne, wolne wnioski i zapytania.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy jest do wglądu i można się z nim zapoznać.

Ad. 1.

Wójt Gminy Franciszek Masłoń poinformował, że projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej wynika z faktu, że Powiat Łańcucki otrzymał promesę na usuwanie skutków klęsk żywiołowych na zadanie pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej

Nr 1521R relacji Dąbrówki – Wola Dalsza- Głuchów w km 4+407 – 5+327 w miejscowości Dębina". Proponuje się udzielenie pomocy finansowej w kwocie 24 000 zł w formie dotacji celowej Powiatowi Łańcuckiemu z przeznaczeniem na przedmiotowe zadanie. Dofinansowanie z budżetu państwa wyniesie 80%, natomiast pozostałe koszty w wysokości 20% rozłożą się po 10% dla gminy Białobrzegi i Powiatu Łańcuckiego.

Radni nie przedstawili uwag do powyższego tematu.

Przewodniczący Rady Przeprowadził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały, w którym rada gminy przyjęła uchwałę jednomyślnie 14 głosami za.

Ad.2.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej w Białobrzegach informujące o zmianie wysokości cen za dostarczenie 1m3 wody i 1m3 ścieków. Od dnia 23 maja br. cena 1m3 wody wyniesie 2,72 netto a ścieków 7,81 zł netto. Powyższe kwoty zostały zatwierdzone decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Rzeszowie. W związku z takim stanem rzeczy chcąc utrzymać ceny wody i ścieków na dotychczasowym poziomie Zakład Gospodarki Komunalnej wnioskuje o przyznanie dopłaty do 1m3 wody w wysokości 0,02 zł, co po przeliczeniu zakładanej wielości ilości wody na 2018 r. daje kwotę 2615,16 zł oraz dopłaty do 1 m3 ścieków w wysokości 3,21 zł co po przeliczeniu zakładanej wielości ilości ścieków na 2018 r. daje kwotę 394 378,16 zł. Pismo stanowi załącznik do protokołu z sesji.

O głos poprosił Pan Wójt, który dokonał sprostowania wymienionych w piśmie danych, na skutek złożonej w dniu wczorajszym korekty do przedmiotowego pisma (pismo Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej w Białobrzegach z dnia 17.05.2018 r. stanowi załącznik do protokołu sesji) Korekta polega na tym, że wnioskowana kwota dopłaty do 1m3 wody w wysokości 0,02 zł na podstawie założonych danych daje kwotę 2603,61 zł oraz dopłaty do 1 m3 ścieków w wysokości 3,21 zł na podstawie założonych danych daje kwotę 392 601,69 zł. Wójt poinformował, że proponuje pokrycie kwoty przypadającej na wzrost ceny wody w ramach własnych kosztów działalności Zakładu, natomiast w odniesieniu do kwoty dotacji przeznaczonej w celu utrzymania cen ścieków proponuje się przekazanie dotacji w wysokości 392 601,69 zł co oznacza, że kwota ta będzie niższa od pierwotnie wnioskowanej przez Kierownika Zakładu o 337,59 zł. Wójt wyjaśnił również, że należy dokonać poprawek w projekcie uchwały tj. w par.1.ust.2 powinno być: „Dopłata, o której mowa w ust. 1 obowiązuje od 1 stycznia 2018 roku do 24 maja 2018 r." oraz w par. 2.ust.2 powinno być: „Dopłata, o której mowa w ust. 1 obowiązuje od 25 maja 2018 roku do 31 grudnia 2018 r." Zmiana podyktowana została późniejszym wejściem w życie taryfy, niż pierwotnie zakładano, gdyż ceny i kwoty dopłat w ramach taryfy ustalone zostały w oparciu o nowe przepisy prawne, które odebrały kompetencje radzie gminy do zatwierdzania taryf. W związku z powyższym należało założone pierwotnie dane ponownie przeliczyć.

Głos zabrał Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Białobrzegach informując:
- do 12 marca br. Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany był do złożenia wniosku o zatwierdzenie taryf do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Rzeszowie wg. nowego wzoru wniosków. Decyzją tej instytucji została obniżona opłata stała za przyłączenie do urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych z 5 zł do 2 zł,
- zakład nie może już odliczać 100 % Vat w zakresie swojej działalności, a jedynie 45%,
- zmiana, o którą wnioskuje w drugim piśmie podyktowana została zmianą terminu wejścia w życie nowej taryfy, gdyż została ona udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dwa dni później niż zostało to założone, a wg. przepisów wchodzi ona w życie 7 dni od dnia jej ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej przedmiotowej jednostki.

Ponownie głos zabrał Pan Wójt wyjaśniając, że jeżeli rada gminy nie podejmie proponowanej wysokości dopłaty do 1 m3 ścieków to od 25.05 br. zacznie obowiązywać taryfa ustalona przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Rzeszowie. Cena 1 m3 wody wzrośnie o 0,02 zł, natomiast ścieków o 0,61 zł. Pierwotna wielkość ustalonej dotacji do ścieków wynosiła 525 200 zł. Obecnie, po podwyżce ceny ścieków dla utrzymania ich dotychczas ustalonej ceny potrzeba dołożyć kwotę 74 606,55 zł, co łącznie dawałoby kwotę dotacji 599 806,55 zł. W związku z tym, że taryfa ustalana jest na trzy lata, przyznając rokrocznie dotację w tej wysokości cena ścieków nie zmieniłaby się dla mieszkańców w tym okresie. Wójt stwierdził, że stosowana w obecnej kadencji polityka dopłat do ceny ścieków powinna nadal zostać utrzymana. Następnym etapem będzie ustalenie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Przypomniał ponownie, że przed głosowanie nad projektem przedmiotowej uchwały należy dokonać poprawki terminu obowiązywania taryfy.

Pan Robert Leja zapytał w jaki sposób odlicza się Vat?

Skarbnik Pani Maria Fudali wyjaśniła, w jaki sposób wylicza się wskaźnik i pre wskaźnik do odliczenia Vat dodając, że wysokość kwoty uzyskanej z odliczenia Vat w Zakładzie Gospodarki Komunalnej jest mniejsza o ok. 70 000 zł. Dodała, że gmina zbiera i analizuje opinie biur doradztwa podatkowego w zakresie możliwości odzyskania Vat w większym procencie z zastosowaniem korzystniejszego pre wskaźnika.

Ponownie Radny Leja zapytał w jaki sposób funkcjonował będzie mechanizm split payment?

Skarbnik wyjaśniła, że split payment ma zacząć obowiązywać od lipca br. jednak będzie to opcja dobrowolnego wyboru dla nabywcy. Nabywca będzie mógł sam zdecydować w jaki sposób dokonać płatności.

Pan Wójt poinformował, że w ciągu tej kadencji dopłata do ścieków wyniesie ponad 2 mln zł.

Wobec braku innych pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie ustalenia kwoty dopłaty do 1 m3 ścieków zgodnie z przedstawionymi autopoprawkami, które zakończyło się jednomyślnie 14 głosami za.

Ad.3

Na wstępie Pan Wójt poinformował o konieczności wprowadzenia autopoprawek tj:
- kwota wydatków związanych z dopłatą do ścieków, która uprzednio była wskazana w projekcie uchwały zmniejszy się o kwotę 337,59 zł oraz wprowadza się załącznik nr 4 do projektu uchwały Plan przychodów i kosztów zakładu budżetowego.

Następnie w sprawie projektu uchwały głos zabrała Pani Skarbnik, która poinformowała, że proponuje się:
- zwiększenie dochodów budżetu gminy o kwotę 367 579 zł, w tym z następujących źródeł:
- zwrot podatku VAT za lata ubiegłe w kwocie 355 279 zł (zwrot podatku Vat z korekt wieloletnich)
- dotacja ze środków Funduszu Zajęć Sportowych dla Uczniów 12 300 zł, co dotyczy realizacji projektu pn. „Woda zdrowia doda – nauka pływania – III edycja". Obecnie na podstawie podpisanej umowy wprowadzane zostają te środki.

W zakresie wydatków proponuje się ich zwiększenie o kwotę 367 579 zł w tym na:
- pomoc finansową dla Powiatu Łańcuckiego z przeznaczeniem na zadanie pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej Nr 1521R relacji Dąbrówki – Wola Dalsza- Głuchów w km 4+407 – 5+327 w miejscowości Dębina" - 24 000 zł,
- utrzymanie wiat przystankowych 9 068,45 zł (wymiana powybijanych szyb)

- „Budowę targowiska w Białobrzegach" 40 000 zł,
- „Rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej – uzbrojenie działek budowlanych w miejscowości Białobrzegi i Korniaktów Płd. – wykonanie projektu technicznego 35 000 zł,
- wydatki bieżące na realizację zadań z zakresu wychowania przedszkolnego 28 832 zł (na skutek decyzji Wojewody Podkarpackiego o obniżeniu dotacji na ucznia gmina musi pokryć różnicę w wydatkach),
- rozbudowę sieci kanalizacyjnej w Białobrzegach (refundacja) 5 772 zł,
- dotacja przedmiotowa dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Białobrzegach na pokrycie różnicy cen ścieków 74 606,55 zł,
- „Remont obiektów małej architektury, oraz ciągów pieszych na terenie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Białobrzegach" 40 000 zł,
- „Montaż klimatyzacji w pomieszczeniach budynku Fitness Park w Białobrzegach" 55 000 zł
- „Montaż okien rozwierno-uchylnych w witrynach w budynku Fitness Park w Białobrzegach 30 000 zł
- „Budowę obiektów małej architektury - urządzenie placów zabaw na działce 2582/136 w Białobrzegach na terenie GOSiR" 13 000 zł,
- realizację projektu powszechnej nauki pływania pn. „Woda zdrowia doda – nauka pływania III edycja" 12 300 zł w związku z otrzymaniem podpisanej umowy w tym przedmiocie natomiast w zmianach wewnętrznych ta kwota zmniejsza wydatki w dziale Kultura fizyczna na paragrafie dotyczącym zakupu usług pozostałych i jednocześnie zwiększa się o tę kwotę wydatki inwestycyjne na paragrafie 6050. Ponadto na wniosek Kierownika GOSiR dokonuje się zmian wewnętrznych w budżecie na kwotę 70 zł celem dostosowania wydatków do klasyfikacji budżetowej.

Następnie Skarbnik poinformowała, że w planie przychodów i kosztów zakładu budżetowego zmieni się stan przychodów i kosztów, w tym z dotacji gminy zgodnie z załącznikiem nr 4, natomiast w załączniku nr 3 zostały ujęte zmienione kwoty dotacji w związku z przyjętymi wcześniej zmianami.
- proponuje się dokonanie wewnętrznych zmian w budżecie gminy na kwotę 12 370 zł.

Ponownie głos zabrał Wójt gminy celem bardziej szczegółowego wyjaśnienia planowanych do realizacji zadań tj.:
- na ostatnim spotkaniu zorganizowanym przez Komendę Powiatową Policji w Łańcucie w której uczestniczyli również dyrektorzy szkół, kierownik GOPS w Białobrzegach poinformowano gminę, że niszczenie wiat przystankowych na terenie naszej gminy jest największe wśród gmin Powiatu Łańcuckiego. W związku z powyższym Gmina Białobrzegi podejmie działania w tym kierunku we współpracy z Policją (monitoring, fotopułapki),
- budowa targowiska- obecnie wykonawca w porozumieniu z gminą zmienia rury odprowadzające wodę na przekrój ϕ 100, zostanie również położona geowłóknina pod planowaną do położenia kostka brukowa w celu zabezpieczenia przed zapadaniem się kostki i przerastaniem trawą,
- rozbudowa sieci wodno – kanalizacyjnej, polegała będzie na wykonaniu uzbrojenia działek w sieć umożliwiając podłączenie na tych działkach wody i kanalizacji w miejscowości Korniaktów Południowy na działkach zlokalizowanych pomiędzy byłym sklepem GS a Ośrodkiem Wsparcia dla Osób Starszych w Korniaktowie Południowym oraz w Białobrzegach – zostały złożone kolejne wnioski o refundacje kosztów wykonania przyłącza kanalizacyjnego, stąd środki w wysokości 5 772 zł z przeznaczeniem na ten cel, które zostaną zabezpieczone w budżecie gminy.

- remont obiektów małej architektury oraz ciągów pieszych na GOSiR w Białobrzegach dotyczy m.in.: wymiany lub malowania ławek, poprawa kostki brukowej - kwota 40 000 zł,
- zamierzenie montażu klimatyzacji oraz okien w budynku Fitness Park w Białobrzegach podyktowane zostało tym, że wentylacja mechaniczna, która funkcjonuje w budynku w praktyce nie rozwiązuje wystarczająco sprawy wymiany powietrza w pomieszczeniach siłowni i sali fitness. Po badaniach przeprowadzonych w tym zakresie przez niezależny podmiot okazuję się, że wentylacja działa prawidłowo, nawet osiąga wyższe parametry niż norma. Problem uczucia duszności i nadmiernego ciepła pojawia się wówczas, gdy z danego pomieszczenia korzysta większa liczba osób i klienci ośrodka coraz częściej zwracają uwagę na istniejący problem. Rozwiązaniem tego stanu rzeczy jest montaż klimatyzacji i wymiana witryn na okna rozwierno-uchylne. Koszt zadań to kwota odpowiednio 55 000 zł i 30 000 zł.

Radni nie przedstawili pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały. Uchwała została przyjęta jednomyślnie 14 głosami za.

Ad. 4.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi przedstawił Wójt Gminy informując, że działki wymienione w projekcie uchwały znajdują się w następnej kwaterze pastwiska od nowo powstających budynków przed wjazdem do Dębiny w kierunku Białobrzegów. Po podjęciu uchwały gmina rozpocznie procedurę przetargową, i w tym czasie również zechce wykonać planowane uzbrojenie działek w sieć wodno-kanalizacyjną.

Do przedstawionego tematu nie przedstawiono pytań.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Białobrzegi, która została przyjęta jednomyślnie 14 głosami za.

Ad. 5.

Pan Wójt wyjaśnił, że proponuje się przeznaczyć na sprzedaż dwie działki w miejscowości Korniaktów Południowy znajdujące się za byłym Kółkiem Rolniczym.

Pan Kluz Antoni zapytał, czy są to działki graniczące z działką byłego Kółka Rolniczego?

Pan Wójt potwierdził.

Rada Gminy bez dalszych uwag przyjęła projekt przedstawionej uchwały 14 głosami za.

Ad.6.

Kolejny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Korniaktów Południowy przedstawił Wójt Gminy informując, że w tej formie sprzedaży proponuje się przeznaczyć kolejne dwie działki w pasie znajdującym bezpośrednio za działkami wymienionymi w poprzednim punkcie obrad.

Radny Antoni Kluz zapytał, czy wobec przedstawionych do sprzedaży działek w formie użytkowania wieczystego istnieją jakieś obostrzenia?

Wójt wyjaśnił, że działki w tamtym obszarze znajdują się w planie zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną.

Rada Gminy bez dalszych uwag przyjęła projekt przedstawionej uchwały 14 głosami za.

Ad.7 .

Pan Wójt poinformował, że w miesiącu lutym br. właściciel Apteki w Białobrzegach zwrócił się z pismem, w którym poprosił o obniżenie czynszu za najem powierzchni w budynku Ośrodka Zdrowia pod działalność Apteki. Wyjaśnił, że wysokość czynszu na dzień dzisiejszy jest za wysoka w porównaniu do czynszu jaki obowiązuje obecnie na terenie gminy w innych lokalach komunalnych. Umowa z najemcą obowiązuje od 2003 r. Następnie Wójt odczytał fragment pierwszego złożonego pisma przedłożonego przez właściciela Apteki, w którym zwraca się on z prośbą , o obniżenie wysokości czynszu, a następnie kolejnego pisma złożonego pod koniec miesiąca marca, w którym zawiera wypowiedzenie umowy obecnie obowiązującej umowy. Wójt wyjaśnił, że faktem jest, iż kwota czynszu jest wysoka, ponadto w przypadku utraty najemcy gmina chcąc wydzierżawić ten sam lokal musiałaby zainwestować środki finansowe w adaptację budynku i pomieszczeń w zakresie dostosowania do obecnie wymaganych przepisów.

W kolejnym piśmie właściciel Apteki zwraca się z prośbą o możliwość wydzierżawienia lokalu w trybie bezprzetargowym na jego rzecz uwzględniając obniżenie kwoty czynszu za 1m2 powierzchni. Podjęcie przez Państwa Radnych umożliwi podpisanie umowy z tym przedsiębiorcom na czas nieokreślony. Takie rozwiązanie pozwoli utrzymać aptekę na terenie gminy bez potrzeby zmiany parametrów technicznych istniejącego lokalu. Następnie Pan Wójt przedstawił szczegółowo dotychczasowa wysokość czynszu jaki płaci najemca za całą wynajmowaną powierzchnię.

Radni dyskutowali o potrzebie utrzymania apteki na terenie gminy.

Rada Gminy bez dalszych uwag przyjęła projekt przedstawionej uchwały 14 głosami za.

Ad.8.

Rada Gminy bez uwag przyjęła protokół z XXXIV sesji Rady Gminy Białobrzegi jednomyślnie 14 głosami za.

Przewodniczący Rady zarządził 10 min. przerwę.

Na salę obrad przybyli przedstawiciele mieszkańców sołectwa Korniaktów Północny, którzy chcieli przedstawić problem lokalizacji wież telekomunikacyjnych na terenie sołectw Korniaktów Północny i Korniaktów Południowy.

Ad. 9.

Pan Wójt zaproponował aby w pierwszej kolejności przejść do tematu przedstawionego przez mieszkańców Korniaktowa Północnego.

Przewodniczący Rady oddał głos jednemu z przedstawicieli mieszkańców, który przedstawił sprawę prowadzonego postępowania zmierzającego do lokalizacji wieży telekomunikacyjnej na jednej z działek w miejscowości Korniaktów Północny oraz sprawy już proceduralnie zakończonej dotyczącej lokalizacji takiej samej wieży w miejscowości Korniaktów Południowy. Mieszkańcy nie zgadzają się z decyzją o lokalizacji wież w tych miejscach i proponują zmianę ich docelowego usytuowania.

Radny Antoni Kluz wyjaśnił, że w Korniaktowie Południowym i Korniaktowie Północnym zlokalizowane mają być 2 wieże telekomunikacyjne. Zdaniem radnego wielkość tych wież wskazuje na to, że mogą to być docelowo tzw. wieże do technologii 5G, które będą miały duży wpływ na zdrowie mieszkańców biorąc pod uwagę wytwarzane w określonym obszarze pole magnetyczne. Mieszkańcy, którzy zgłosili się do niego zaniepokojeni tą sprawą twierdzą, że nic nie wiedzieli o takiej inwestycji na terenie sołectwa, stąd logiczne jest, że obawiają się o wpływ na ich zdrowie zamontowanych na wieży urządzeń. Zdaniem radnego Antoniego Kluza nie powinno być tak w państwie prawa, że inwestycje trwale związane z gruntem nie podlegają uzgodnieniu z mieszkańcami i tak jak w tym przypadku wystarczyło, że inwestor uzyskał zgodę właściciela działki.

Radny Mieczysław Kukulski podał przykład z terenów wokół wiatraków, gdzie po wybudowaniu takich obiektów nie można wybudować budynku jednorodzinnego w obrębie kilku kilometrów oraz przykład pomiarów natężenia parametrów emitowanych przez wieżę zlokalizowaną w miejscowości Smolarzyny.

Następnie głos zabrała Sołtys wsi Korniaktów Południowy Pani Marta Kiełb, która wyjaśniła, że ze względu na to, że jest to inwestycja celu publicznego, czyli ma służyć dobru publicznemu, inwestor nie ma obowiązku uzyskania zgód w tym przedmiocie.

Radny Mieczysław Kukulski poinformował, że podobna sytuacja miała miejsce w Budach Łańcuckich lewa co do lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie sołectwa, jednak pod naciskiem komitetu protestujących osób właściciel działki, na którym miała zostać zlokalizowana inwestycja wycofał się z udostepnienia działki na ten cel.

Radny Mieczysław Żak zaproponował aby jako grupa osób popierających sprzeciw lokalizacji tej inwestycji udać się do właściciela działki i rozmawiać.

Radny Antoni Kluz ponownie podkreślił, że ludzie boją się, że te dwie wieże zostaną w przyszłości przekształcone w tzw. wieże 5G na co mieszkańcy nie mają wpływu, a gmina jest odpowiedzialna za zdrowie i życie mieszkańców.

Przedstawicielka mieszkańców zasugerowała, że jej zdaniem to projekt rządowy, który ma być testowany najpierw na szlakach komunikacyjnych i lokalizacji dużych aglomeracji.

Głos zabrał Pan Wójt, który powiedział, że na terenie naszej gminy jest problem z zasięgiem sygnału do sieci telefonii komórkowej i problem lokalizacji wież przewija się od kilku lat. Jakieś 3 miesiące temu Wojewoda Podkarpacki zwrócił się do gminy z pismem o wskazanie działek gminnych w celu umożliwienia lokalizacji takich wież na terenie gminy. Gmina nie wskazała takich działek. Firmy telekomunikacyjne zwróciły się do wójta gminy z wnioskiem o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego wskazując spełnienie przesłanek wynikających z przepisów prawa. Gmina po sprawdzeniu spełnienia przedmiotowych kryteriów w ciągu 65 dni musi wydać decyzję pozytywną, gdyż inaczej nałożona zostanie na nią kara finansowa. Kolejnym organem w procesie prowadzenia takich spraw jest Starostwo Powiatowe, które wydaje pozwolenie na budowę. Obecnie prawo zezwala na informowanie o inwestycji tego rodzaju za pośrednictwem obwieszczeń. Zgodnie z przedstawionymi we wniosku danymi inwestycja, o przedmiocie której toczy się dyskusja na podstawie obowiązujących przepisów nie oddziałuje negatywnie na środowisko i na ludzi i nie wymaga decyzji środowiskowej. Na ten moment, wstrzymanie budowy wieży w miejscach, które są przedmiotem dyskusji jest wyłącznie w gestii właścicieli działek, na których te wieże mają powstać. Wójt powiedział, że według jego wiedzy właściciele działek sąsiadujących zostali poinformowani odrębnym pismem przez Starostwo Powiatowe w Łańcucie i na tamten moment nikt nie wniósł żadnego protestu. W przypadku gdy mieszkańcy oprotestują wydane decyzje celu publicznego to sprawa trafi do SKO. W Korniaktowie Północnym dopiero trwa

procedura związana z wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, jednak wg. dokumentów, które gmina posiada inwestycje ta nie oddziaływaje negatywnie na środowisko i ludzi.

Mieszkańcy podjęli dyskusję dotyczącą szkodliwości oddziaływania wież sieci telekomunikacyjnych wskazywanych przez niezależnych ekspertów. Zastanawiają się czy ktoś jest w stanie zagwarantować czy firmy telekomunikacyjne nie zwiększą mocy nadajników.

Radny Antoni Kluz zapytał czy w przyszłości będzie instytucja, która będzie monitorować parametry nadajników?

Wójt powiedział, że na chwilę obecną nie jest przygotowany do udzielenia odpowiedzi na to pytanie.

Mieszkańcy przedstawili kolejne zapytanie, dlaczego nie można wyegzekwować zamontowania osłon na wieżach telekomunikacyjnych?

Wójt Gminy powtórzył, że trzymając się literalnie prawa wg. złożonego przez firmę wniosku inwestycje te nie oddziałują negatywnie na środowisko i ludzi a decyzja o lokalizacji danej inwestycji na danej działce zależy od zgody jej właściciela.

Radny Antoni Kluz wypowiedział się na temat lokalizacji wież oddalonych od zabudowań o ok. 500 m po obu stronach autostrady, obaw mieszkańców w związku z możliwym promieniowaniem oraz kontrolowaniem spełnienia warunków przez inwestora w zakresie montażu odpowiednich zakresów nadajników.

Ze strony mieszkańców padło pytanie czy wójt gminy nie ma możliwości zmiany lokalizacji wież.

Wójt wyjaśnił, że nie ma na tą sytuację wpływu, gdyż nie posiada narzędzi prawnych na zmianę lokalizacji tej inwestycji. W stosunku do badania siły natężenia promieniowania przez nadajniki umieszczone na wieżach wskazał, że nie jest w stanie powiedzieć czy gmina miałaby możliwość przeznaczenia środków finansowych na taki cel.

Zebrani dyskutowali na temat własności działek sąsiednich obok lokalizowanych inwestycji.

W związku z brakiem nowego wątku w zakresie spraw przedstawionych przez mieszkańców stwierdzono wyczerpanie tematu. Przewodniczący Rady podziękował mieszkańcom za podjęcie dyskusji i zainteresowanie się tematem, po czym opuścili oni salę obrad.

Kontynuując realizację porządku obrad Przewodniczący rady udzielił głosu Panu Ireneuszowi Gałce, który zwrócił się z prośbą o wystosowanie pisma do obecnego właściciela placu po byłej żwirowni na Woli Dalszej (wg. wiedzy radnego Koło Wędkarskie) aby w związku z rozpoczęciem okresu kąpieli dokonano odpowiedniego zabezpieczenia tego miejsca.

Pan Wójt zapewnił, że temat zostanie sprawdzony i pismo w tym przedmiocie zostanie wysłane, jednak stwierdził, że do tej pory gmina nie miała informacji o nowym właścicielu działki. Wójt podjął również temat problemu braku dojazdu do kilku hektarów pól w tamtej okolicy.

Kolejne informacje, które przekazał pan Wójt dotyczyły:

- targowiska gminnego – prace trwają, termin zakończenia budowy tej inwestycji jest do końca czerwca b.r.,
- remontu dróg na terenie gminy - został on rozpoczęty,
- spraw proceduralnie związanych z oświetleniem ulicznym dróg gminnych, które są w toku,
- ogłoszonego przetargu na budowę oświetlenia ulicznego na III etap, w II etapie procedura trwa nadal,
- budowy hali sportowej w Budach Łańcuckich – prace odbywają się zgodnie z planem,

- rozbudowy Szkoły Podstawowej w Korniaktowie Południowym – prace odbywają się również zgodnie z planem,
- prac remontowych w Domu Kultury w Korniaktowie Południowym – na razie trwają prace rozbiórkowe i przygotowawcze do wykonania następnego etapu prac,
- ogłoszonego zapytania ofertowego na remonty szkół w Budach Łańcuckich pr. i Woli Dalszej- nie wpłynęła żadna oferta na realizacje tych zadań, postępowanie będzie powtórzone,
- przetargów na remont dróg powiatowych na terenie naszej gminy w miejscowości Budy Łańcuckie i Wola Dalsza, które zostały już ogłoszone,
- prowadzonej procedury w sprawie budowy chodnika w kierunku do targowiska ,
- budowy chodnika od mostu w kierunku autostrady przy drodze powiatowej w miejscowości Białobrzegi lewe,
- zmiany ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi - w związku z tym do 9 września rada gminy musi podjąć uchwałę w sprawie lokalizacji, w których dopuszcza się możliwość spożywania napojów alkoholowych na terenie gminy. Do czasu podjęcia przez radę gminy uchwały w tym przedmiocie Wójt Gminy nie może wydać decyzji pozytywnej na jednorazową sprzedaż napojów alkoholowych żadnemu wnioskodawcy.

Radny Bogdan Prajs zapytał co, w takim przypadku z imprezami masowymi?

Wójt wyjaśnił, że ta kwestia również zostanie wzięta pod uwagę i na kolejną sesję zostanie przedstawiony projekt uchwały w tym zakresie.

W związku z tym, że obecni na sesji nie przedstawili innych pytań a porządek obrad został zrealizowany w całości Przewodniczący Rady Gminy podziękował obecnym za udział w obradach i o godzinie 11.30 zamknął XXXV Sesję Rady Gminy Białobrzegi.

Przewodniczący Rady

Jerzy Świętoniowski

Protokołowała:
Karolina Piekło